

Umsetzung der Sonderförderung Flächensparen in Unterfranken

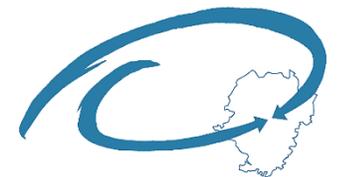
Regionalmanagement Landkreis Haßberge
zur Sensibilisierung
für die Innenentwicklung

Regionalmanagerin Sonja Gerstenkorn



Überblick

- Der Landkreis Haßberge
- Struktur der Regionalentwicklung
- Demographische Entwicklung
- Sensibilisierungsmaßnahmen für die Innenentwicklung in der FöRLa-Förderphase 2019-2021
- Geplante Sensibilisierungsmaßnahmen für die Innenentwicklung im Rahmen der Sonderförderung Flächensparen 2022-2024

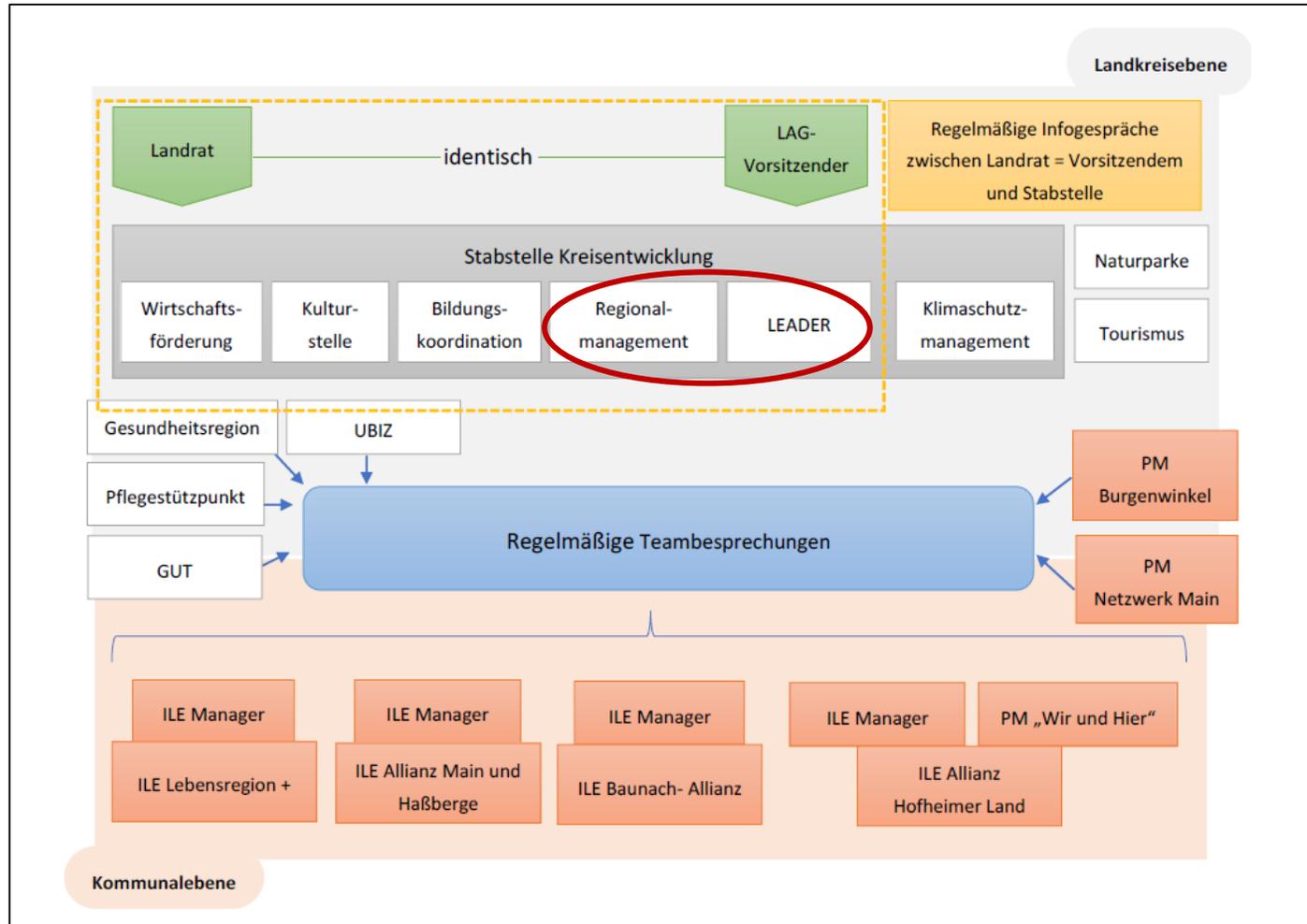


Der Landkreis Haßberge

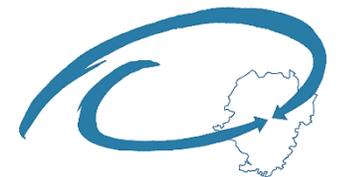
- Fläche: 956,19 km²
- Einwohner: 84.284 (31.12.2021)
- Bevölkerungsdichte: 88 EW/km²
- Kreisgliederung: 26 Städte, Märkte und Gemeinden
- Raum mit besonderem Handlungsbedarf
- Einrichtung des Regionalmanagements im Landkreis Haßberge 2009
- Seither fortlaufende Förderung mit mehr als einer Million Euro in fünf Förderphasen durch die entsprechenden Bayerischen Staatsministerien



Struktur der Regionalentwicklung

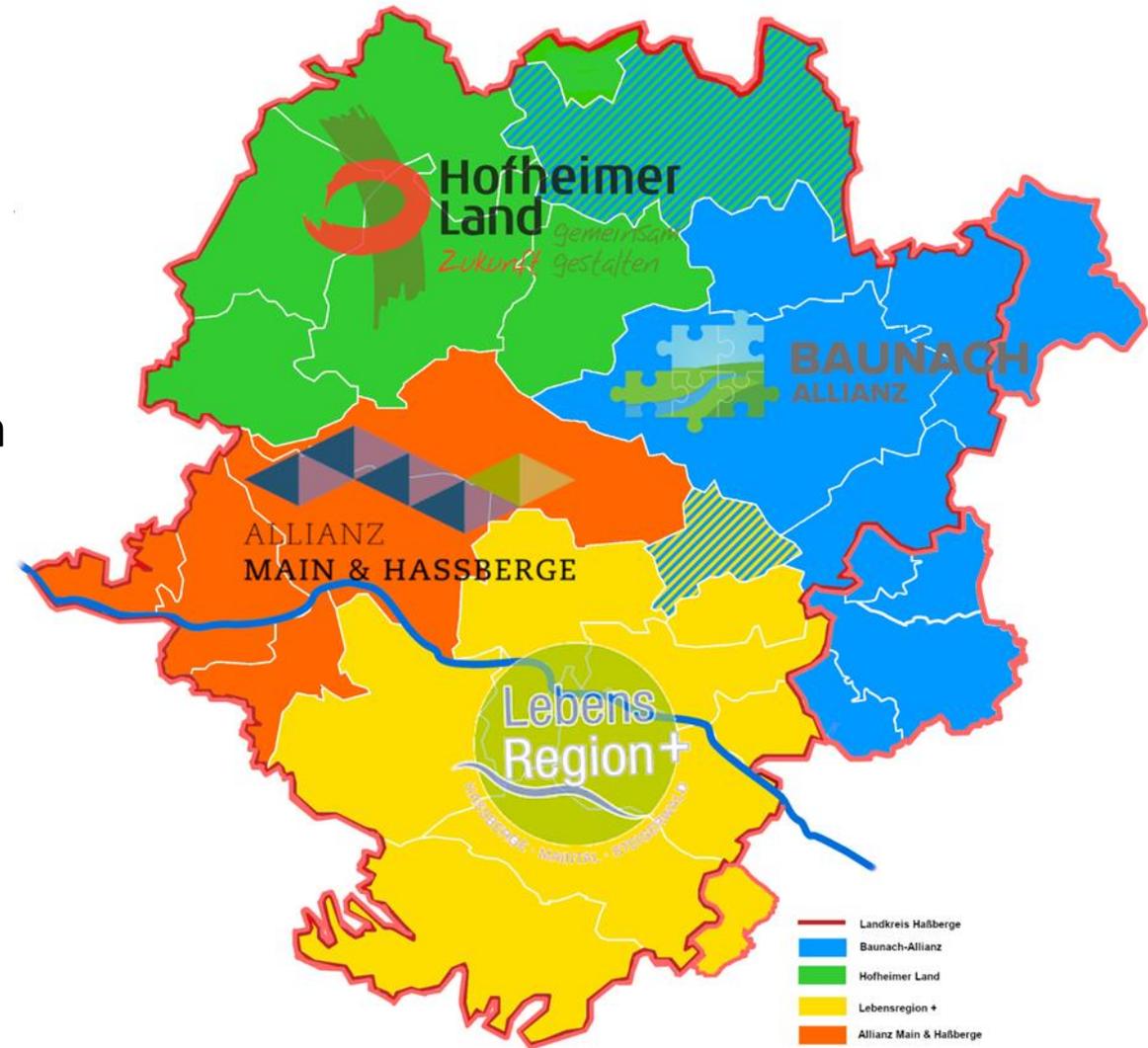


- Gewachsene, enge Verknüpfung zwischen LEADER und Regionalmanagement
- Lokale Entwicklungsstrategie (LES) als übergeordnete Strategie für die Regionalentwicklung im Landkreis Haßberge
- Keine strikte thematische Trennung zwischen LEADER und Regionalmanagement hinsichtlich der Handlungsfelder



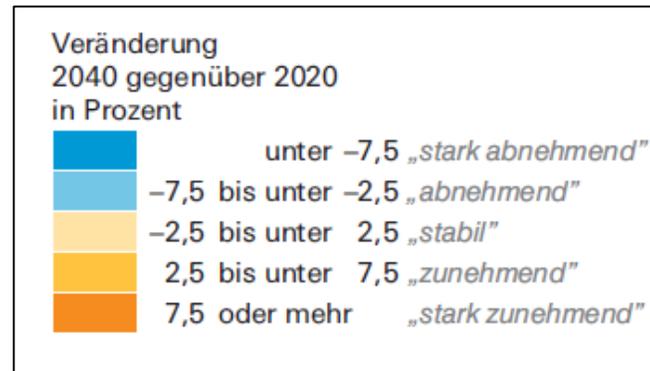
Struktur der Regionalentwicklung

- Regelmäßige Abstimmung der Maßnahmen im Rahmen von ILE-Sitzungen und Teamsitzungen der Kreisentwicklung
- Interkommunale Allianzen: Aktive Gestaltung und Umsetzung von Leerstandsmanagement und Innenentwicklung auf kommunaler Ebene
- Regionalmanagement: Unterstützung der ILE-Aktivitäten durch übergreifende Informations- und Sensibilisierungsmaßnahmen



Demographische Entwicklung

- Negative Bevölkerungsentwicklung von -2,9 % bis 2040 prognostiziert
- Die Zahl der Sterbefälle ist höher als die Geburtenzahl
- Steigung des Altenquotienten von 36,4 (2020) auf 58,3 (2040) vorhergesagt
- Anstieg des Durchschnittsalters um 2,8 Jahre auf 47,9 bis 2040



LEADER-Projekt „Leerstand und Flächenrevitalisierung“

Umsetzung 2015-2017

Immobilienportal Landkreis Haßberge

Der Landkreis Haßberge hat im Rahmen einer LEADER-Förderung ein landkreisweites Immobilienportal erstellt, das von verkaufsbereiten Eigentümern und Kaufinteressenten kostenfrei genutzt werden kann:
www.wohnraum-hassberge.de



Das Portal verfolgt das Ziel einer Innenentwicklung der Gemeinden. Es werden innerörtliche Immobilien und Bauflächen angeboten, Informationen zur Bebauung und Sanierung gegeben sowie zentrale Ansprechpartner genannt. Jede Kommune im Landkreis hat einen Leerstandsbeauftragten, der Eigentümer und Kaufinteressierte berät. Eine Studie der Univ. Bamberg, Lehrstuhl Kulturgeographie, zum Thema ist ebenfalls im Portal unter Innenentwicklung/Links und Veröffentlichungen zu finden.

Landkreis Haßberge Stadt Ebern

Tag der
Innenentwicklung

am 13. Mai 2017 in Ebern

STÄDTTEBAUFÖRDERUNG 2017

Landkreis Haßberge OTTO-FRIEDRICH-UNIVERSITÄT BAMBERG

Innenentwicklung im Landkreis Haßberge
Schonung von Flächenressourcen und Leerstandsmanagement als Zukunftsaufgabe

Projektleitung
Dipl.-Geographin Claudia Hefner/Prof. Dr. Marc Redepning
Lehrstuhl Geographie I
Am Kranen 12
96047 Bamberg
Projektbearbeitung
Kobizian Götz (B.Sc.)

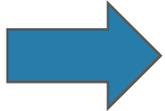
Landkreis Haßberge OTTO-FRIEDRICH-UNIVERSITÄT BAMBERG

Innenentwicklung im
Landkreis Haßberge



Innenentwicklungs-Maßnahmen 2019-2021

- Projekt „Belebung der Innenorte“, bestehend aus 2 Maßnahmen
- Ziele
 - Reduzierung des Flächenverbrauches
 - Erhalt lebendiger und attraktiver Ortsmitten
 - Bewusstseinsbildung für das Leitbild „Innen- vor Außenentwicklung“

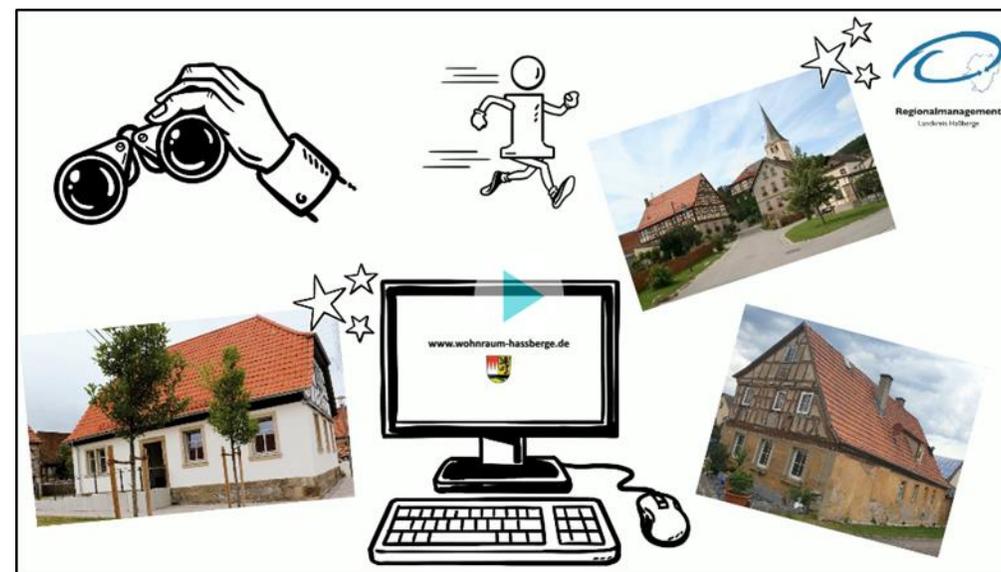


Aufklärung und Sensibilisierung für die Bedeutung von Innenentwicklung durch kreative, umfassende und übersichtliche Informationsvermittlung



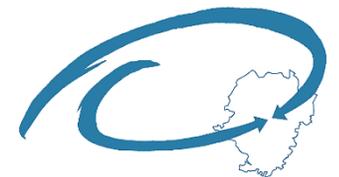
Erklärfilm Innenentwicklung

- Erarbeitung eines ca. 3-minütigen Erklärfilms zum Thema „Innenentwicklung“ zusammen mit den vier Gemeinde-Allianzen im Landkreis
- Umsetzung des Films mit dem Tool „mysimpleshow“
- Aufnahme der Tonspur durch BR-Sprecher Norbert Steiche
- Umsetzungszeitraum Oktober 2020 bis Mai 2021

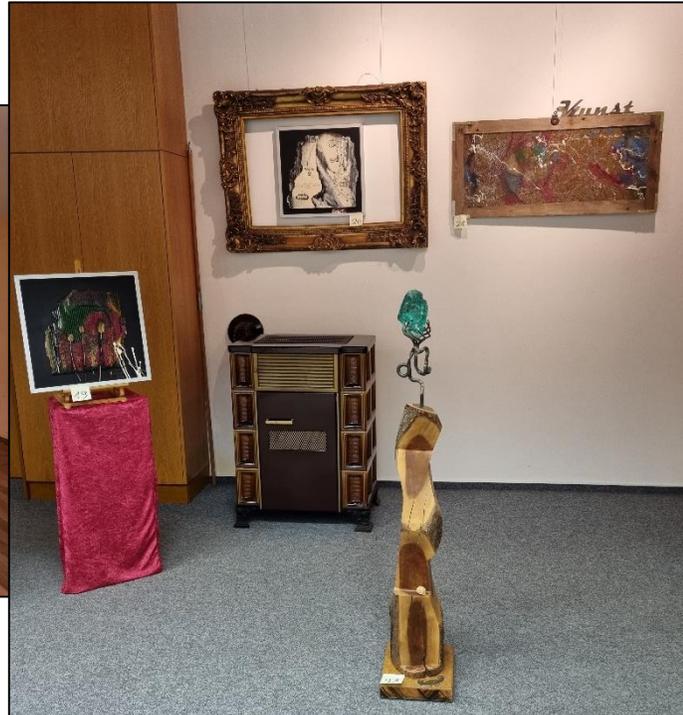


Kunst im Leerstand

- Ausgangslage: Mangel an Ausstellungsräumen für Kunstschaffende in der Region
- Gemeinsame Suche nach geeigneten Leerständen in den vier kommunalen Allianzen inkl. Besichtigungen
- Künstler-Akquise in Kooperation mit der Kulturstelle des Landkreises
→ insgesamt 9 Bewerbungen
- Organisation von 6 verschiedenen Ausstellungen in 4 leerstehenden Gebäuden
- Ausstellungszeitraum: 30.10.2021-21.11.2021, jeweils samstags und sonntags von 11-15 Uhr



Kunst im Leerstand

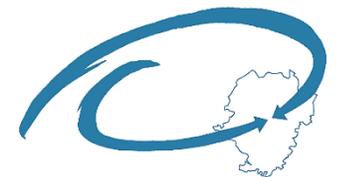


- Durchschnittlich 72,5 Besucher pro Ausstellung
- Sehr gutes Feedback seitens der Besucher wie auch der Kunstschaffenden



Geplante Innenentwicklungs-Maßnahmen 2022-2024

- Projekt „Landleben auf Wohnraumsuche“, bestehend aus 3 Maßnahmen
- Beantragung der Sonderförderung Flächensparen
- Konzeption und Umsetzung in Kooperation mit den 4 ILEn sowie dem Flächensparmanagement
- Ziele
 - Kreative und emotionale Vermittlung der Vorteile und persönlichen Aktionspotentiale zum Flächensparen
 - Schaffung eines niederschweligen Zugangs zum Thema Innenentwicklung
 - Visuelle und auditive Informationsvermittlung und Erlebarmachung von Flächensparpotentialen



Podcast

- Planung von mindestens 5 Episoden à 10-15 Minuten
- Interviews mit Privatpersonen und kommunalen Vertretern zur Schilderung persönlicher, authentischer Erfahrungen im Bereich Innenentwicklung und Flächensparen
- Beleuchtung alternativer Wohnformen im ländlichen Raum
- Ausschreibung der Konzeption, Produktion und Veröffentlichung als Gesamtmaßnahme im September 2022
- Produktion und Veröffentlichung ab dem 4. Quartal 2022 anvisiert



Wanderausstellung

- Kreative, emotionale Vermittlung regionaler Aspekte und Konsequenzen von Innenentwicklung und Flächensparen
- Integration interaktiver Elemente angedacht
- Platzierung an stark frequentierten Orten des täglichen Lebens
- Konzeption und Produktion 2023, Ausstellung ab 2024



Eigentümersprache

- Unterstützung der Kommunen durch Emotionalisierung und kreative Gestaltung der Eigentümersprache
- Begleitende unterhaltsame Plakataktion zur Erregung von Aufmerksamkeit in den Reihen der Bevölkerung
- Umsetzung ist für das Jahr 2024 geplant



Fazit

- Gewinnbringende Zusammenarbeit im Bereich der Siedlungsentwicklung zwischen RM, LEADER, ILEn und Flächensparmanagement
- Innenentwicklung und Flächensparen als Daueraufgabe der Regionalentwicklung
- Fokus auf weiche Instrumente
- Herausforderung: Messbarkeit konkreter Erfolge



Fragen und Anmerkungen?



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Regionalmanagement Landkreis Haßberge

Sonja Gerstenkorn

Post: Am Herrenhof 1

Büro: Tränkberg 8

97437 Haßfurt

Tel.: 09521/27-650

E-Mail: regionalmanagement@landratsamt-hassberge.de

Homepage: www.regionalmanagement-hassberge.de

